

## Для предъявления по месту требования

### Документы для оценки зданий и сооружений

- Документы, подтверждающие право на объект (выписка из ЕГРН, собственность, аренда и т.п.).
- Документы БТИ на объект (технический паспорт).
- Сведения о наличии обременений у объекта, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, юридических оговорок, соглашений, контрактов, договоров, специальных налоговых обложений и иных ограничений по использованию (если есть).
- Данные о физических границах объекта (копии геодезического плана или карты с обозначением и описанием местоположения объекта).
- Документы, подтверждающие право на земельный участок на котором расположен объект (выписка из ЕГРН, собственность, аренда и др.)
- Данные о сооружениях, входящих в состав объекта (неотделимые улучшения).
- Данные об имуществе (если такое имеется), не являющемся недвижимым, но подлежащем оценке в составе последнего.
- Данные заказчика:
  - для юридических лиц – карточку предприятия;
  - для физических лиц – паспортные данные.

Данный перечень документов носит рекомендательный характер и может быть сокращен или расширен после детального ознакомления оценщика с заданием.

Директор АНО «ЛЭИ «Центр»



Е.Ю. Романов

